**Предлагаемый размер тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, дом 2,**

**с 01 апреля 2023 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Тариф за 1 кв. метр (руб.) с 01 апреля 2023 года*** | | | |
| *1.* | *Управление МКД* | *Управленческие расходы УК.*  *Учет и регистрация собственников, прием заявок, начисление платежей.*  *Услуги паспортного стола.* | ***7,57*** |
| *2.* | *Содержанию общего имущества многоквартирного дома* | *Расходные материалы.*  *Содержание и техническое обслуживание строительных и инженерных систем.* | ***10,81*** |
| *3.* | *Уборка лестничных клеток и содержание придомовой территории* | *Уборка лестничных клеток:*  *- ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) влажное подметание и мытье лестничных клеток и маршей нижних двух этажей;*  *- 1 раз в неделю влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа;*  *- 1 раз в месяц влажное мытье лестничных площадок и маршей выше второго этажа;*  *- 1 раз в год капитальная уборка, включая мытье окон, стен, потолков, дверей, относящихся к общему имуществу.*  *Содержание придомовой территории:*  *- уборка мест придомовой территории, в том числе механизированная уборка территории* (у*борка и вывоз снега, посыпка территории, вывоз листвы, веток, травы) - в соответствии с договором управления* | ***7,66*** |
| *4.* | *Техническое обслуживание лифта* | *Техническое обслуживание в соответствии с договором управления* | ***3,33*** |
| *5.* | *Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме* | *В соответствии с договором управления* | ***4,87*** |
| *6.* | *Аварийно-диспетчерское обслуживание* | *По заявкам собственников круглосуточно* | ***3,97*** |
| *7.* | *Содержание и ремонт АППЗ* | *В соответствии с договором управления* | ***1,01*** |
| ***Дополнительные услуги по содержанию и обслуживанию*** | | | |
| *8.* | *Техническое обслуживание домофона* | *В соответствии с договором управления* | ***0,51*** |
| *9.* | *Антенна* | *В соответствии с договором управления* | ***180 руб./кв.*** |
| ***Итого общий расчет по тарифу*** | | | ***39,73*** |